

Финансово-экономическое обоснование сметы на 2024 год

1	Водопровод	Ремонтные и пусконаладочные работы по водопроводу (с учетом закупки материалов) и Консервация водопровода на зимний период	70 000,00 Р
		<i>Пусконаладочные работы</i>	<i>30 000,00 Р</i>
		<i>Ремонтные работы</i>	<i>20 000,00 Р</i>
		<i>Закупка материалов</i>	<i>20 000,00 Р</i>
2	Утилизация бытовых расходов	Вывоз ТБО. За 2023 год вывезено 266 м3 мусора Предполагаемый годовой объем 300 м3	
		смета на 2024 год	330 000,00 Р
		<i>данные за 2023 год - 313000 руб</i>	
		<i>данные за 2022 год - 415000 руб</i>	
3	Электроэнергия общего пользования (освещение, насосы, потери)	В связи с положительной тенденцией сокращения невозмещенных затрат по оплате эл.энергии ,расходы на потери принято установить на уровне прошлого года.	250 000,00 Р
		<i>2023 год: Оплата ПСК -2006147 рублей, Оплата членами садоводства - 1801380 рублей</i>	
4	Благоустройство территории (милиорация, очистка канав, спил деревьев)	Очистка обочин и канав (800-1000 м.) от кустарниковой поросли с последующим мульчированием (ориентировочная стоимость 200000-250000 руб.), вырубка больших деревьев 10-15 шт. с мульчированием (ориент.стоимость 80000-90000 руб.) (ул. Ленинская , адресно по садоводству) Работы по благоустройству милиорации будут проводиться на ул. Рыбинская. Обустройство стока воды , замена дренажных труб на Рыбинская (ориент. стоимость 150000 руб.) Прочие- 50000 руб. Ограждение пожарного водоема ул. Сосновая.	600 000,00 Р
5	Расходы на чистку снега	Планируемые расходы с ноября по март.	75 000,00 Р
6	Ремонт дорог	Планируемые расходы лето 2024г., 200-250 м3 дорожной смеси, работа дорожной техники. Улицы: Ленинская, Рыбинская, Южная, Зеркальная.Адресно будут частично отремонтированы внутренние улицы садоводства.	800 000,00 Р
7	Земельный налог	Один раз в год Оплата земельного налога за 2022 год	47 628,00 Р

8	Транспортные расходы	Компенсация расходов председателя СНТ за использование личного а/транспорта исходя из 5000 рублей в месяц: 5-6 поездок в месяц по производственной необходимости ст.Горы, Кировск.Павлово. Отралное.	60 000,00 Р
9	Юридические услуги	Оплата консультаций, расходы по работе юриста в суде по взысканию долгов с неплатильщиков и т.д.	70 000,00 Р
10	Электронная отчетность	Электронный документооборот с контролирующими органами заключается один раз в год (сроком на год) с одним из сертифицированных операторов.	7 000,00 Р
11		Затраты на телефонную связь и интернет, затраты на 1С:	43 000,00 Р
		<i>телефонная связь</i>	<i>14 000,00 Р</i>
		<i>интернет</i>	<i>5 000,00 Р</i>
		<i>1с, сайт</i>	<i>24 000,00 Р</i>
12	Банковские услуги	Садоводство имеет расчетный счет в "Сбербанк". Ежемесячное обслуживание расчетного счета, плата за обработку платежных поручений банком	40 000,00 Р
13	Заработная плата штатным сотрудникам	Председатель оклад: 35000 рублей (ндфл 4550 руб.). Бухгалтер оклад 23000рублей (ндфл 2990 руб.)	696 000,00 Р
14	Налоги	Налоги на социальные взносы в размере 30,2 % от ФОТ	210 192,00 Р
15	Заработная плата по договорам подряда		455 000,00 Р
		<i>кассир 7месяцев по 6000 рублей</i>	<i>42 000,00 Р</i>
		<i>секретарь 6 месяцев по 6000 рублей</i>	<i>36 000,00 Р</i>
		<i>дежурный обходчик 6 месяцев по 22000 рублей</i>	<i>132 000,00 Р</i>
		<i>водопроводчик 5 месяцев по 20000 рублей</i>	<i>100 000,00 Р</i>
		<i>дворник 5 месяцев по 10000 рублей</i>	<i>50 000,00 Р</i>
		<i>дворник 7 месяцев по 5000 рублей</i>	<i>35 000,00 Р</i>
		<i>энергетик 12 месяцев по 5000 рублей</i>	<i>60 000,00 Р</i>

Прочие расходы

100 000,00 Р

Оплата услуг ревиз.комиссии- 30000 рублей
Канц.хоз.товары -20000 рублей
Анализ воды - 10000 рублей
Проведение собрания - 25000 рублей
Разное- 15000 рублей

Ремонтно-восстановительные работы на насосной станции Замена всасывающего коллектора, труб и арматуры. Ремонт и укрепление фундамента насосной станции.

80 000,00 Р

Содержание электр Замена светильников и прочих комплектующих- 50000 р

125 000,00 Р

сетей

Оплата по дог. с Ленэнерго за пользование столбами
на территории СНТ-3 (подвесы на столбах) - 30000 руб.
Обследование и восстановление аварийных столбов
(3 шт.)- 45000 руб.

ИТОГО

4058401 руб.

ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС

Целевой взнос на реконструкцию контейнерной
площадки, в т.ч.

450000 руб.

размер 6мх8м, высота 2м

устройство бетонного основания (укрепление
имеющихся плит, армирование, заливка бетоном)

установка мет.столбов(12шт.), поперечных лаг (3 ряда)
обшивка проф. листом (40 м2)

взнос с 1м2

2,17 руб.