

АКТ

ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Электросила-9» за период

с 01.01.2024года по 31.12.2024 года

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии в составе: Демидовой С.Б., Руткаускене Л.Л., Максимовой Т.Н. согласно решения общего собрания членов СНТ «Электросила-9» от _____ провели плановую ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Электросила-9» за период с 01.01.2024г по 31.12.2024г.

В соответствии с Уставом СНТ «Электросила-9» ревизионная комиссия Товарищества обязана осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже чем один раз в год и отчитываться о результатах ревизии перед Общим собранием с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений.

Ревизионная комиссия провела проверку периода финансово-хозяйственной деятельности СНТ с 01.01.2024г по 31.12.2024г

План проверки:

1. Проверка состояния документации и документооборота.
2. Проверка доходной части сметы на 2024г. Проверка сбора членских и целевых взносов.
3. Проверка расходной части сметы на 2024г

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Электросила-9» в 2024г проведена сплошным методом на основании регистров бухгалтерского учета.

Результаты проверки:

1. Документация, предоставленная на проверку, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета согласно требованиям действующего законодательства и Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.02.2011г № 402-ФЗ.
2. Бухгалтерский учет финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Электросила-9» ведется кассовым методом, посредством бухгалтерской программы 1С-СНТ.
3. Проверка доходной части сметы показала, что приход денежных средств в кассу СНТ «Электросила-9» от собственников-членов СНТ оприходован в полном объеме с подтверждающими документами, оформленными в соответствии с законодательством РФ. Отражение внесения членских и целевых взносов ведется непосредственно по каждому члену садоводства. В бухгалтерской учетной базе членские, а так же целевые взносы ежегодно начисляются по счету 76 в разрезе субсчетов. Для приема и учета долгов до 2020г выделен на счете 76 отдельный субсчет.
4. Проверка расходной части сметы показала, что суммы расходов соответствуют документам, на основании которых учтены финансово-хозяйственные операции. Оплата расходов производится в срок, задолженность отсутствует. Расходование наличных денежных средств осуществляется в соответствии с требованиями ведения кассовых операций согласно ФЗ № 54-ФЗ от 22.05.2003г. Авансовые отчеты проводятся своевременно согласно предоставленных подтверждающих документов.
5. Проверка фактического соответствия доходной и расходной части приведена в Приложении №1 к данному акту. Согласно Решения Правления СНТ «Электросила – 9» отчет составлен по фактически полученным членским и целевым взносам за 2024г и фактически понесенным расходам в 2024г

Выводы:

1. Финансово-хозяйственная деятельность СНТ «Электросила – 9» в 2024г осуществлялась под руководством выбранного на внеочередном общем собрании председателем Понырко С.А.
2. За 2024г на текущую деятельность СНТ была собрана общая сумма членских взносов в размере **3 411 527,01 рублей**, просроченные взносы до 2020г – **59 244,00 рублей**, возмещение за пользование водопроводом от собственников СНТ «Бугры» - **184 000,00 рублей**. Всего за 2024г получено **3 654 771,01 рублей**.
Так же по целевым взносам на реконструкцию водопровода в 2024г было получено **77 600,00 рублей**. Задолженность по данным целевым взносам на 31.12.2023г составляет **278 500,00 рублей**. По целевым взносам на установку счетчиков АСКУЭ за 2024г было получено **168 292,00 рублей**. Задолженность по данным целевым взносам на 31.12.2023г составляет **645 818,00 рублей**. По целевым взносам на обустройство контейнерной площадки **315 541,00 рублей**. Перерасход расходов по обустройству контейнерной площадки за счет членских взносов составил **184 631 рубль**.
3. По расходной части сметы перерасход средств в 2024г отмечен по следующим статьям:
 - Утилизация бытовых расходов
 - Расходы на юридические услуги
 - Содержание электросетей
 - Прочие расходыПо остальным статьям сметы отмечается экономия средств. Таким образом общая экономия средств (членских взносов) за 2024г составила: **302 280,33 рублей**
4. Остаток денежных средств на **31.12.2024г**:
на расчетном счете – **64 400,39 рублей**
в кассе – **366 929,37 рублей**
Итого : 401 329,76 рублей.
5. По оплате электроэнергии: согласно полученным от ПСК документам СНТ, потреблено электроэнергии за 2024г на общую сумму **2 037 399,85 рублей**. Садоводами возмещено за электроэнергию **1 923 254,83 рублей**. Оплачено с расчетного счета СНТ за 2024г **2 026 978,93 рублей**. Таким образом оплачено за электроэнергию из членских взносов на электроэнергию общего пользования **103 724,10 рублей**. Согласно сметы экономия составила **146 275,90 рублей**.
6. По итогам ревизионной проверки за 2024г СНТ «Электросила – 9» и проверки фактического выполнения сметы в 2023г, смета выполнена на **88%**. С учетом выполненных обязательств работу руководителя и правления СНТ предлагаю принять удовлетворительной.

Замечания:

1. По исполнению расходов сметы наиболее приближенно соответствовать статьям утвержденной сметы.

Рекомендации:

1. Предоставить на обсуждение собственникам проект приходно-расходной сметы на 2025г с финансово-экономическим обоснованием расходов.
2. Продолжить работу по взиманию задолженности по членским и целевым взносам.

Председатель Ревизионной комиссии:

Демидова С.Б.

Члены Ревизионной комиссии:

Ревизор

Руткаускене Л.Л.

Ревизор

Максимова Т.Н.

Приложение №1

к акту ревизии финансово-хозяйственной деятельности
СНТ "Электросила-9" в
2024г

№п/п	Наименование статей сметы	По смете	Фактически	Превышение "-" /Экономия"+"
1	Остаток денежных средств на 01.01.2024г		1 089 299,62	
	<i>Расчетный счет</i>		887 015,69	
	<i>Касса</i>		202 283,93	
	<i>в т.ч. Членские взносы</i>			
	<i>Целевые взносы</i>			
2	Доходная часть сметы:		3 595 527,00	
	Членский взн. в зависимости от размера участка	3 625 283,00	3 411 527,00	29 756,00
	Оплата за пользование водопроводом 44 уч-ка	184 000,00	184 000,00	0,00
3	Расходная часть сметы:		3 636 043,76	
	Запуск на летний период и Консервация водопровода на зимний период; Ремонтные работы по водопроводу (с учетом закупки материалов)	70 000,00	50 000,00	20 000,00
	Утилизация бытовых расходов	330 000,00	397 548,00	-67 548,00
	Электроэнергия общего пользования	250 000,00	169 533,00	80 467,00
	Благоустройство территории	600 000,00	479 255,00	120 745,00
	Расходы на чистку снега	75 000,00	61 540,00	13 460,00
	Ремонт дорог	800 000,00	531 000,00	269 000,00
	Земельный налог и взнос на экологию	47 628,00	47 628,00	0,00
	Транспортные расходы	60 000,00	60 000,00	0,00
	Расходы на юридические услуги	70 000,00	75 000,00	-5 000,00
	Электронная отчетность	7 000,00	5 930,00	1 070,00
	Затраты на телефонную связь и интернет, обслуживание 1С	43 000,00	42 786,00	214,00
	Банковские услуги	40 000,00	32 569,78	7 430,22
	Заработная плата штатным работникам	696 000,00	696 000,00	0,00
	Налоги и социальные взносы в размере 30,2% от ФОТ	210 192,00	210 192,00	0,00
	Вознаграждения по договорам подряда	455 000,00	393 000,00	62 000,00
	Прочие расходы (анализ воды, расходы на канц. товары, оплата за услуги ревизионной комиссии, прочие непредвиденные расходы)	99 581,00	178 977,98	-79 396,98

	Ремонтно-восстановительные работы на насосной станции и ремонт автоматической системы подачи воды на баках	80 000,00	69 886,00	10 114,00
	Содержание электросетей	125 000,00	135 198,00	-10 198,00
4	Прочие доходы	450 000,00	1 982 498,83	
	просроченные взносы		59 244,00	
	земельный серветут			
	прочие(возм ст-ти материалов, справки, металлолом, таблички)			
	оплата садоводами электроэнергии		1 923 254,83	
	Доходная часть сметы целевые взносы		561 433,00	
	<i>в т.ч. Водопровод</i>		77 600,00	
	АСКУЭ		168 292,00	
	Контейнерная площадка	450 000,00	315 541,00	
5	Прочие расходы		2 026 978,93	
	<i>Перечисление платы за эл.энергию</i>		2 026 978,93	
	Расходная часть сметы целевые взносы		1 164 406,00	
	<i>в т.ч. Водопровод</i>		0,00	
	АСКУЭ		664 234,00	
	Контейнерная площадка		500 172,00	

401 329,76

Остаток средств на 01.01.2024

Расчетный счет

64 400,39

Касса

336 929,37

401 329,76