

Финансово-экономическое обоснование сметы на 2025 год

1	Водопровод	Ремонтные и пусконаладочные работы по водопроводу (с учетом закупки материалов) и Консервация водопровода на зимний период	70 000,00 Р
		<i>Пусконаладочные работы</i>	<i>30 000,00 Р</i>
		<i>Ремонтные работы</i>	<i>20 000,00 Р</i>
		<i>Закупка материалов</i>	<i>20 000,00 Р</i>
2	Утилизация бытовых расходов	Вывоз мусора осуществляется по договору с РегОператором и Павловской РЭК. За 2024 год вывезено 308 м3 мусора Предполагаемый годовой объем 300 м3	
		смета на 2025 год	400 000,00 Р
		<i>данные за 2024год - 381900 руб</i>	
		<i>данные за 2023 год - 313000 руб</i>	
3	Электроэнергия общего пользования (освещение, насосы, потери)	В связи с положительной тенденцией сокращения невозмещенных затрат по оплате эл.энергии ,расходы на потери принято установить на уровне прошлого года.	200 000,00 Р
		<i>2024 год: Оплата ПСК -2037400 рублей, Оплата членами садоводства - 1923255 рублей</i>	
4	Благоустройство территории (милиорация, очистка канав, спил деревьев)	Очистка обочин и канав от кустарниковой поросли с последующим мульчированием (ориентировочная стоимость 200000-250000 руб.), вырубка больших деревьев 10 шт. с мульчированием (ориент. стоимость 80000-90000 руб.) (адресно по садоводству.) Работы по благоустройству милиорации будут проводиться на ул Рыбинская, Сосновая и далее к лесу по необходимости. адресно по садоводству. Обустройство стока воды , замена дренажных труб на Рыбинская, адресно по садоводству. (ориент. стоимость 150000 руб.) Прочие-50000 руб	600 000,00 Р
5	Расходы на чистку снега	Планируемые расходы с ноября по март.	75 000,00 Р
6	Ремонт дорог	Планируемые расходы лето 2025г., 200-250 м3 дорожной смеси, работа дорожной техники. Улицы: Солнечная, Сосновая, участками: Ленинская и Главная. Адресно будут частично подсыпаны внутренние улицы садоводства. .	800 000,00 Р

7	Земельный налог	Один раз в год Оплата земельного налога за 2025 год	55 000,00 Р
8	Транспортные расходы	Компенсация расходов председателя СНТ за использование личного а/транспорта исходя из 6000 рублей в месяц: 7-8 поездок в месяц по производственной необходимости ст. Горы, Кировск, Павлово, Отрадное.	72 000,00 Р
9	Юридические услуги	Оплата консультаций, расходы по работе юриста в суде по взысканию долгов с неплатильщиков и т.д.	100 000,00 Р
10	Электронная отчетность	Электронный документооборот с контролирующими органами заключается один раз в год (сроком на год) с одним из сертифицированных операторов.	7 000,00 Р
11		Затраты на телефонную связь и интернет, затраты на 1С:	43 000,00 Р
		<i>телефонная связь</i>	<i>14 000,00 Р</i>
		<i>интернет</i>	<i>5 000,00 Р</i>
		<i>1с, сайт</i>	<i>24 000,00 Р</i>
12	Банковские услуги	Садоводство имеет расчетный счет в "Сбербанк". Ежемесячное обслуживание расчетного счета, плата за обработку платежных поручений банком	40 000,00 Р
13	Заработная плата штатным сотрудникам	Председатель оклад: 35000 рублей (ндфл 4550 руб.). Бухгалтер оклад 23000рублей (ндфл 2990 руб.)	696 000,00 Р
14	Налоги	Налоги на социальные взносы в размере 30,2 % от ФОТ	210 192,00 Р
15	Заработная плата по договорам подряда		402 500,00 Р
		<i>кассир 7 месяцев по 7500 рублей</i>	<i>52 500,00 Р</i>
		<i>секретарь 6 месяцев по 7500 рублей</i>	<i>45 000,00 Р</i>
		<i>энергетик 12 месяцев по 6000 рублей</i>	<i>72 000,00 Р</i>
		<i>водопроводчик 5 месяцев по 25000 рублей</i>	<i>125 000,00 Р</i>
		<i>дворник 6 месяцев по 12000 рублей</i>	<i>36 000,00 Р</i>
		<i>дворник 6 месяцев по 6000 рублей</i>	<i>60 000,00 Р</i>
	Прочие расходы		109 412,00 Р
		Почтовые услуги, госпошлина и т.д.-9412 рублей Оплата услуг ревиз.комиссии- 30000 рублей Канц.хоз.товары -20000 рублей Анализ воды - 10000 рублей Проведение собрания- 25000 рублей Разное- 15000 рублей	
17	Ремонтно-восстановительные работы на насосной станции		80 000,00 Р

18	Содержание электр. сетей	Замена светильников и прочих комплектующих- 50000 руб. Оплата по дог. с Ленэнерго за пользование столбами на территории СНТ-3 (подвесы на столбах) - 30000 руб. Обследование и восстановление аварийных столбов (ориентировочно 10-15 шт.)- 320000 руб.	400 000,00 Р
19	Прочие недвижимые расходы	Судебное разбитательство	125 000,00 Р
	ИТОГО		4 485 104,00 Р